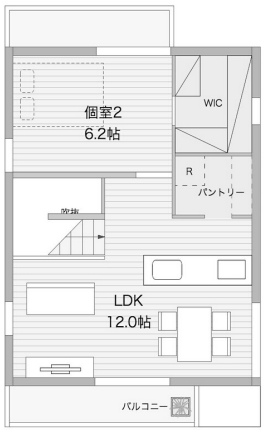

渡辺淳一よりひとこと

住まい方に求めるものは人それぞれ、家族の数だけ違いがあります。これまでの暮らしを大事にしながら、これからの生活に大切なものを見つけていきましょう。様々な発見のある毎日のための空間をご提供します。

「こだわりポイント」

- 足元には本物の木の感触を感じられる木のフローリングを使用。
- 1階ワークスペースの床はスタイリッシュなタイル仕上げ。
- 床下には断熱材を敷いて冷えないような配慮。
- キッチンには大きなパントリー収納付き。
- 対面キッチンを中心に家族のたくさん団欒スペース。
- 寝室には大きなウォークインクローゼット。
- ワークスペースは子供の遊び場、書斎など活用方法は様々。
- 豊富な収納スペース。

松ヶ丘ってどんなところ？？

周辺の駅から民家がズラリと立ち並ぶこの街は、その家の数からみても　様々な世代がこの街を行きかってきた様子が伺えます。学校も多く、幼稚園はもちろん大学キャンパスもあり時代とともに多くの新しい世代の家族がこの街へやってきます。松ヶ丘の全世帯数はなんと5792世帯。静かで暖かな雰囲気は、まさにファミリーの街です。

使える路線

- 最寄り船橋日大前駅徒歩15分
- 高根木戸駅徒歩20分
- 古和釜幼稚園徒歩3分
- 船橋立坪井小学校徒歩15分
- ミニコープ松ヶ丘店徒歩8分
- セブンイレブン徒歩12分

新京成線三咲駅
高根公団駅
高根木戸駅
北習志野駅
東葉高速線北習志野駅
船橋日大前駅

現在のお家賃とご比較ください！

月々実質 60,983円

（ボーナス返済なし）

お支払い例

頭金180万円、借入額2,300万円、年率0.625%変動金利、返済35年

2,480万円 税込

所在地／千葉県船橋市5-8-20　道路／南西4m幅(接道幅7.3m)　私道負担／無　間取り／2LDK+ワークスペース　建物面積75.76㎡(22.91坪)(実測)　土地面積／83.2㎡(25.16坪)(実測)　建ぺい率・容積率／50%・100%　完成時期(築年数)／2020年6月　土地の権利態様／所有権　構造・工法／木造建築2階建て　用途地域／一種低層　その他制限事項／宅地造成規制法　建築確認番号／第2019確認建築CIAS01912号　その他設備／公営水道、本下水、都市ガス,パントリー、システムキッチン、WIC,駐車場

スウィートホーム（株）千葉県知事免許(6) 第12636号

広告有効期限例話2年6月30日まで

フリーダイヤル 0800-830-7225

お問合せ受付時間 10：00～17：00

CENTRY21 スウィートホーム × 渡辺淳一建築設計事務所

こだわりの自信作が
家族の街、松ヶ丘に登場。

『ライフスタイルプロジェクト』

ファミリーに愛され続ける街、松ヶ丘。
穏やかに時間が流れるこの街で素敵なマイホームのご提案です。
玄関から広々続くワークスペースを利用し、
それぞれの家族の形や時代にあった住まい方を叶えます。
生涯寄り添い続けてくれるたった一つのオリジナルマイホーム。
是非街の魅力と合わせてご覧ください！

詳しい情報は
専用ホームページで
随時更新中

売主さんも募集中です。
お問い合わせください！

https://sweethomemakuhari.weebly.com/